

DARUVARSKE TOPLICE

Specijalna bolnica za medicinsku rehabilitaciju

Julijev park 1, Daruvar

UPRAVNO VIJEĆE

ODLUKA:27-2/2023

Daruvar, 27. travnja 2023. godine

Na temelju članka 36. Statuta Daruvarske toplice Specijalna bolnica za medicinsku rehabilitaciju, Upravno vijeće Daruvarske toplice Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju, na 39. sjednici održanoj dana 27. travnja 2023. godine, donijelo je slijedeću

O D L U K U

o raspisivanju natječaja o zakupu poslovnog prostora Daruvarske toplice Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju

Članak 1.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN 125/11, 64/15 i 112/18), DARUVARSKE TOPLICE Specijalna bolnica za medicinsku rehabilitaciju, raspisuje

JAVNI NATJEČAJ ZA ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA

1. Predmet javnog natječaja je davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu DARUVARSKE TOPLICE Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju na adresi Julijev park 13, u prizemlju Lječilišnog hotela "Termal"- ukupne neto površine 10,00 m².
2. Namjena poslovnog prostora: **Kozmetički saloni, trgovina na veliko parfemima i kozmetikom i trgovina na malo kozmetičkim proizvodima.**
3. Minimalni početni iznos zakupnine iznosi 222,00 EUR + PDV, ukupno 277,50 EUR. Prethodno iskazani iznos ne sadrži režije koje snosi zakupac.
4. Rok zakupa 5 (pet) godina.
5. Poslovni prostor ne sadrži opremu za obavljanje djelatnosti.
6. Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ponuda koja uz ispunjenje uvjeta natječaja sadrži najviši iznos zakupnine.
7. Pisana ponuda mora sadržavati:
 - naziv, sjedište i OIB ponuditelja pravne osobe,
 - ime, prezime, prebivalište i OIB-obrtnici,

- iznos ponuđene cijene u eurima, koja ne može biti niža od početne cijene iz natječaja,

8. Prilozi uz ponudu:

- Izvadak iz sudskog, strukovnog ili trgovačkog registra ne starijim od 3 (tri) mjeseca.

9. Rok za dostavljanje ponude je 15 (petnaest) dana od dana objave natječaja na WEB stranicama DARUVARSKE TOPLICE Specijalna bolnica za medicinsku rehabilitaciju

10. Ponude se dostavljaju na adresu: DARUVARSKE TOPLICE Specijalna bolnica za medicinsku rehabilitaciju, Julijev park 1, 43500 Daruvar.

11. Na omotnici se navodi:

- naziv ponuditelja, točna adresa i mjesto s oznakom poštanskog broja,
- naznaka "javni natječaj" za davanje u zakup poslovnog prostora"
- naznaka "ne otvaraj"

12. Odluka o rezultatima natječaja bit će dostavljena ponuditeljima najkasnije u roku 8 (osam) dana od dana zaključenja natječaja.

Zakupodavac pridržava pravo poništenja ovog natječaja bez obrazloženja i pri tome ne snosi nikakvu odgovornost prema ponuditeljima.

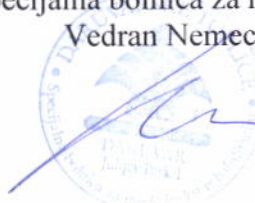
Prilikom zaključivanja Ugovora o zakupu poslovnog prostora, zakupnik je radi osiguranja izvršenja ugovornih obveza dužan zakupodavcu uplatiti 3 (tri) mjesečna iznosa zakupnine.

Nepravovremene i nepotpune ponude neće se uzeti u razmatranje.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Predsjednik Upravnog vijeća
DARUVARSKE TOPLICE
Specijalna bolnica za medicinsku rehabilitaciju
Vedran Nemeč, struč.spec.oec.



Dostaviti:

1. Financije i računovodstvo
2. Opći i pravni poslovi
3. Pismohrana